reais), conforme Nota de Empenho nº 16/2024, emitida em 24/01/2024, na modalidade ESTIMATIVA. Vigência de 60 (sessenta) meses, a contar da data de assinatura. Fundamento Legal: Inexigibilidade de Licitação nº 36/2024. Assinatura: 01/11/2024. Signatários: Pelo Contratante: Cel. QOBM/Comb. Marcia Amarilio da Cunha Silva, Diretora de Contratações e Aquisições e pela Contratada: Sirley Cardozo Lobato, na qualidade de Sócia-Administradora.

EXTRATO DO CONTRATO DE CREDENCIAMENTO Nº 12/2024
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Processo: 00053-00153663/2024-41. Partes: CBMDF X A CLÍNICA VIVER DE IMAGENS MÉDICAS LTDA, CNPJ nº 07.592.441/0001-79. Objeto: prestação de serviços de estabelecimento do tipo Consultório, para oferta de procedimentos médicos, clínicos ou cirúrgicos, em caráter eletivo e estabelecimentos especializados em radiologia, que realizem procedimentos diagnósticos e/ou terapêuticos por imagem, invasivos ou não, em caráter eletivo e/ou de emergência/urgência, Porte C, subitens 3.2 e 3.4.2, do item 5, do Termo de Referência, Anexo I, ao Edital de Credenciamento 03/2024. UO: 170495. PT: 28845090300FM0053. ND: 339039-50. FR: 100 (FCDF). O empenho inicial é de R$ 1,00 (Um real), conforme Nota de Empenho nº 16/2024, emitida em 24/01/2024, na modalidade ESTIMATIVA. Vigência de 60 (sessenta) meses, a contar da data de assinatura. Fundamento Legal: Inexigibilidade de Licitação nº 39/2024. Assinatura: 06/11/2024. Signatários: Pelo Contratante: Cel. QOBM/Comb. Marcia Amarilio da Cunha Silva, Diretora de Contratações e Aquisições e pela Contratada: Núbia Pereira Pinto, na qualidade de Representante Legal.

EXTRATO DO CONTRATO Nº 53/2024
AQUISIÇÃO DE BENS

Processo: 00053-00143229/2024-52. Partes: CBMDF X COMERCIO DE PRODUTOS ALIMENTICIOS DI PRIMEIRA LTDA, CNPJ nº 06.985.398/0001-49. Objeto: aquisição de 11.000 (onze mil) pacotes de 500g de café. UO: 170394. PTRES: 89302. ND: 339030. FR:100-(FCDF). Valor do Contrato R$ 149.930,00; conforme NE nº 613, emitida em 10/10/2024. Vigência de 12 meses. Fundamento Legal: 90045/2024 - COLIC/SCG/SECONT/SEEC. Assinatura: 06/11/2024. Signatários: Pelo Contratante: Cel. QOBM/Comb. Marcia Amarilio da Cunha Silva, Diretora de Contratações e Aquisições.; pela Contratada: Renan Guarda de Araujo, na qualidade de Titular.

SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTE E MOBILIDADE

EXTRATO DO TERMO ADITIVO

PROCESSO: 00090-00022747/2022-15. ESPÉCIE: Contrato nº 050234/2023, firmado entre a SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTE E MOBILIDADE DO DISTRITO FEDERAL e a empresa R7 FACILITIES MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA, CNPJ nº 11.162.311/0001-73. OBJETO DO CONTRATO: Contratação, por meio de execução indireta, de serviços de apoio administrativo e operacional de Técnicos em Secretariado, Secretariado Executivo e Recepcionistas. OBJETO DO ADITIVO: Prorrogar o prazo de vigência do contrato por mais 12 meses, com a devida suplementação orçamentária. PRAZO DE VIGÊNCIA: 13/11/2024 a 13/11/2025. VALOR DO ADITIVO: R$ 5.893.733,04. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Unidade Orçamentária 26.101, Programa de Trabalho 26.122.8216.8517.0144, Natureza de Despesa 33.90.37, Subelemento 01, Fonte de Recursos 100, Nota de Empenho 2024NE01419 emitida em 16/10/2024. REGIME DO CONTRATO: Lei Federal nº 8.666/93. DATA DA ASSINATURA: 05/11/2024. DOS SIGNATÁRIOS: Pela Contratante, ZENO JOSÉ ANDRADE GONÇALVES, Secretário de Estado de Transporte e Mobilidade; Pela Contratada, Gildenilson Braz Torres, Representante Legal.

COMPANHIA DO METROPOLITANO
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 27/2024 – METRÔ-DF – UASG 925046

O METRÔ-DF, por meio de sua Pregoeira, torna pública o aviso de reabertura de licitação do tipo menor preço para o registro de preços para eventual contratação de empresa especializada para fornecimento de Solução de Infraestrutura de Sinalização Digital, visando instalação nas estações do METRÔ-DF, incluindo garantia on-site de 36 meses, conforme especificações contidas do Anexo I - Termo de Referência, do edital e processo nº 00097-00014161/2023-62. O valor estimado da contratação é sigiloso de acordo com os arts. 34 da Lei nº 13.303/2016 e 42 do Regulamento Interno de Licitações e Contratos do METRÔ-DF. Data e horário para recebimento das propostas: até as 10:00 do dia 22/11/2024. O respectivo Edital poderá ser retirado gratuitamente nos endereços eletrônicos www.metro.df.gov.br e www.comprasgovernamentais.gov.br, mediante pré-cadastro realizado neste último para participação na licitação.

ISADORA ORBAGE DE BRITTO TAQUARY
Pregoeira

SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E CIDADANIA

SECRETARIA EXECUTIVA

EXTRATO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL AO DISTRITO FEDERAL
Nº 17/2024 - SEJUS - SIGGO Nº 052789

PROCESSO: 00400-00065215/2022-12. PARTES: O Distrito Federal, por meio da SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E CIDADANIA X JANOT INCORPORACAO E PARTICIPACOES IMOBILIARIAS SA. OBJETO: A locação de imóvel situado no SIG QD 01 LT 495 cobertura 2 ED. BARÃO DO RIO BRANCO, CEP: 70610-410, com área de 281 m2 (duzentos e oitenta e um metros quadrados), para uso do Conselho Tutelar da Região Administrativa do Sudoeste nº XXIIda Secretaria de Estado de Justiça e cidadania do Distrito Federal. VALOR: O valor total do contrato é de R$ 423.600,00 (quatrocentos e vinte e três mil e seiscentos reais) para o período de 24 meses. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA I: I – Unidade Orçamentária: 44.101; II – Programa de Trabalho: 14.243.6211.2579.0020; III – Natureza da Despesa: 33.90.39; IV – Fonte de Recursos: 1500.100000000. O empenho inicial é de R$ 54.000,00 (cinquenta e quatro mil reais), emitida em 29/10/2024, sob o evento nº 400091, na modalidade Global. VIGÊNCIA: O prazo de vigência do contrato de locação será de 24 (vinte e quatro) meses, podendo ser prorrogado sucessivamente, na forma prevista pela legislação. DATA DE ASSINATURA: 30/10/2024. SIGNATÁRIOS: Pelo DISTRITO FEDERAL: JAIME SANTANA DE SOUSA, na qualidade de Secretário-Executivo de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal. Pela CONTRATADA: ALLAN MATIAS ROCHA, na qualidade de Representante Legal.

SUBSECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO GERAL
COMISSÃO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEIS

AVISO DE PROCURA DE IMÓVEL

O GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL, por meio da Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal, por meio de sua Comissão de Locação de Imóveis – COLIM, torna público o aviso de procura de imóvel, comercial ou residencial, situado na Região Administrativa de Brasília I (Asa Sul) – RA I, no Distrito Federal, conforme área de atuação definida na PORTARIA N° 89, DE 28 DE FEVEREIRO DE 2014, para locação a fim de ser realizado contrato pelo prazo de 60 (sessenta) meses, contados a partir da data de assinatura, podendo ser prorrogado até o limite de 60 (sessenta) meses, na forma prevista em legislação específica, desde que atenda as especificações contidas no Edital de Chamamento Público nº 02/2024, objeto do Processo Administrativo SEI nº 00400-00007546/2024-91. O imóvel deve ter, no mínimo, 150m² (cento e cinquenta metros quadrados), para instalação do Conselho Tutelar de Brasília I, da Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal, conforme especificações contidas no Projeto Básico, devendo ser na área do Distrito Federal, situado na poligonal Sul da Região Administrativa de Brasília (RA – I), limitada pela Via N Um Oeste, seguindo pelo eixo monumental até a Via N Um Leste, entrando à esquerda na interseção com a Via L Dois Norte e, em seguida, à direita com a Via N Dois Leste, seguindo adiante até a Via L Quatro Norte, passando para a Via N Um Leste seguindo à esquerda com a Via do SECS Trecho 2 até o final do Clube das Nações, ao Norte; pela rodovia DF – 051 (EPGU) até o viaduto com a DF – 047 (EPAR), descendo pelo Córrego Guará até as margens sul do Lago Paranoá, ao Sul; e pela DF – 003 (EPIA) no trecho entre o viaduto da Rodoferroviária e o viaduto com a DF – 051 (EPGU), à Oeste. Esta poligonal compreende a região da Asa Sul, inclusive Setor de Autarquias Sul – SAS, Setor Bancário Sul – SBS, Setor de Diversões Sul – CONIC, Setor Comercial Sul – SCS, Setor Médico Hospitalar Sul – SMHS, Setor Hoteleiro Sul – SHS, Setor de Rádio e Televisão Sul – SRTVS, Setor de Embaixadas Sul – SES, Setor Hospitalar Local Sul – SHLS, Parque da Cidade, Setor de Indústrias Gráficas – SIG, Eixo Monumental, Esplanada dos Ministérios, Rodoviária do Plano Piloto, Praça dos Três Poderes, Setor de Autarquias Federais Sul – SAFS, Setor de Clubes Esportivos Sul - SCES, Setor Policial Sul - SPS, Hípica de Brasília, Parque das Aves e Vila Telebrasília, Rodoviária Interestadual, conforme área de atuação definida na Portaria n° 89, de 28 de Fevereiro de 2014, a qual define as áreas de atuação dos 45 Conselhos Tutelares do Distrito Federal, conforme as Regiões Administrativas e observando-se a incidência e a prevalência de violações de direitos de crianças e de adolescentes. As propostas comerciais deverão ser digitalizadas e encaminhadas à Comissão de Locação de Imóveis, devidamente identificadas, para o endereço de correio eletrônico colim@sejus.df.gov.br, não podendo ter emendas, rasuras ou entrelinhas. Deverá, ainda, a proposta estar datada, conter nome ou razão social, endereço completo do imóvel ofertado, telefone, e-mail para contato e deverá estar ASSINADA PELO PROPONENTE. Todos os valores da proposta deverão vir

2º OFÍCIO
DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL
REGISTRADORA
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA
HELDER PEREIRA DE CARVALHO
DEMERVAL SILVA CAIXETA JUNIOR
SUBSTITUTOS

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

DEMERVAL SILVA CAIXETA JÚNIOR, Oficial Substituto do 2º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, situado no SC/SUL, Quadra 8, Bloco B-60, Sala 140-C, Venâncio Shopping, Brasília, DF, nos termos dos §§ 2º e 3º, do artigo 213, da Lei nº 6.015/1973 (Lei de Registros Públicos), combinados com o § 8º, do artigo 9º, do Decreto nº 4.4449/2002, a requerimento de **LEONEL MAGNO DA FONSECA PINTO**, brasileiro, divorciado, servidor público, inscrito no CPF sob o n. 292.693.341-04, **vem notificar: RAQUEL DOMINGUES ULYSSÉA**, brasileira, solteira, artista plástica, inscrita no CPF sob o n. 578.959.371-20, identificada pelo responsável técnico como proprietária de imóvel rural lindeiro ao do notificante, matriculado sob o n. 21.150, **ou seus sucessores**, para, em atendimento ao exigido pelo § 6º, do artigo 9º, do Decreto nº 4.449/02, apresentar, caso queira, e dentro do prazo de 15 (quinze) dias úteis contados da presente publicação, impugnação aos trabalhos técnicos de levantamento topográfico realizados em área de propriedade do Notificante, situada na Fazenda "BARREIROS", registrado nesta Serventia no **R.60/15.351**. Os trabalhos técnicos foram objeto de certificação junto ao Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA sob o código 3d667e76-2ab6-4b6a-95a3-ab0c7788ab88, e está à disposição para consulta do Notificado. Transcorrido o prazo sem oposição, a anuência será presumida (§§8º e 10º do artigo 8º, do Provimento 02/2010). Brasília, DF, em 4º de novembro de 2024.

Associação do Corpo Clinico de Brasília- ACB

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
Eleição da 19º Diretoria da ACB

Conforme dispõe seu Estatuto artigo 13º do Estatuto Social, a Associação do Corpo Clinico de Brasília-ACB realizará em 09 e 10 de Dezembro/2024, as eleições para a sua 19º diretoria, com mandatos para o período de 01/01/2025 a 31/05/2026.
Consequentemente fica aberto até 22/11/2024 o prazo para registro das chapas concorrentes, as mesmas deverão ser encaminhadas à sede da Associação, conforme Art. 13 do Estatuo Social - Das eleições e alterações do paragrafo 2º.
Atenciosamente,

Mário Ernesto Rodrigues
Presidente

SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90130/2024

OBJETO: Aquisição de aparelhos de pressão arterial aneroíde de braço e digital e cadeira de rodas. LOCAL: compras.gov.br ABERTURA: 25/11/2024, às 14h00. EDITAL: disponível a partir de 08.11.24, às 08h00, nos sítios www.compras.gov.br e www.stj.jus.br. Informações: (61) 3319-9027.

Janaína Lima Arruda
Pregoeira

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90132/2024

OBJETO: Aquisição de material hospitalar descartável. LOCAL: compras.gov.br ABERTURA: 25/11/2024, às 14h00. EDITAL: disponível a partir de 08.11.24, às 08h00, nos sítios www.compras.gov.br e www.stj.jus.br. Informações: (61) 3319-9027.

Janaína Lima Arruda
Pregoeira

EDITAL DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA Nº 11/2024

O **IATE CLUBE DE BRASÍLIA** faz saber que receberá, no dia **27 de novembro de 2024**, às **15h**, no auditório do edifício multifunções, propostas comerciais observando o critério de técnica e preço, para a **CONCESSÃO ONEROSA DE USO DE ÁREAS DESTINADAS À EXPLORAÇÃO COMERCIAL, NO RAMO ALIMENTÍCIO, DENOMINADAS REGIÃO 3, LOCALIZADAS NO IATE SHOPPING, TÊNIS E TÊNIS DE MESA DO IATE CLUBE DE BRASÍLIA**.

O Edital completo e demais especificações estarão à disposição dos interessados no Setor de Licitações e Contratos, no endereço SCEN trecho 02, conjunto 04, de segunda a sexta-feira, das 9h às 17h, ou pelo sítio www.iateclubedebrasilia.com.br.

Brasília/DF, 08 de novembro de 2024.

RONALDO VIEIRA TELES
Presidente da Comissão

Cond. Ouro Vermelho 2

ASSEMBLEIA EXTRAORDINÁRIA

Cond. Ouro Vermelho 2, nos termos do Art. 1.349 do C.C:1/4 dos condôminos convoca AGE para deliberar: -Destituição da síndica, Dir. Adm, Dir. Financeiro e conselheiros; - Eleição de junta diretiva; - Eleição da comissão eleitoral.
DATA: 23/11/2024 primeira chamada 9:30h, segunda chamada 10:00h
LOCAL: área de lazer do condomínio

MINISTÉRIO PÚBLICO DO DISTRITO FEDERAL E TERRITÓRIOS
MINISTÉRIO PÚBLICO DA UNIÃO
GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico n.º 90029/2024 – UASG 200009

Nº Processo: 42130030388202449. Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de copeiragem e garçom, com fornecimento mensal de material de limpeza para higienização dos equipamentos e utensílios utilizados para execução dos serviços contratados e fornecimento de café e açúcar. Total de Itens Licitados: 1. Edital: 08/11/2024 das 08h00 às 17h59. Endereço: Eixo Monumental, Praça do Buriti, Lote 2, Ed. Sede do MPDFT, Sala 628, - BRASÍLIA/DF ou https://www.gov.br/compras/edital/200009-5-90029-2024. Entrega das Propostas: a partir de 08/11/2024 às 08h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 26/11/2024 às 14h00 no site www.gov.br/compras

ANA LUISA CARDOSO ZARDIM – Secretária de Licitação MPDFT.

CONSELHO FEDERAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
CONFEA

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 90015/2024
UASG 925175

Contratação de subscrições de *software* para modernização e sustentação de infraestrutura computacional do Confea, incluindo Red Hat Enterprise Linux, Red Hat Ansible Platform e Red Hat OpenShift Platform Plus, bem como serviços de migração, atualização e sustentação, 24x7 pelo período de 36 (trinta e seis) meses, nos termos e condições constantes neste edital e seus anexos. disponível: 07/11/2024 nos Sítios https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/comprasnet-siasg e www.confea.org.br. Recebimento das Propostas: até 27/11/2024, às 08h30, no sítio https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/comprasnet-siasg. Informações pelo telefone (61) 2105-3833 e email: licitacao@confea.org.br.

João Paulo dos Santos Mouta Cipriano Guimarães
PREGOEIRO

Secretaria de Estado de Transporte e Mobilidade do Distrito Federal
Companhia do Metropolitano do Distrito Federal – Metrô-DF
GDF

AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 27/2024 – METRÔ-DF – UASG 925046

O METRÔ-DF, por meio de sua Pregoeira, torna público o aviso de reabertura de licitação do tipo menor preço para o registro de preços para eventual contratação de empresa especializada para fornecimento de Solução de Infraestrutura de Sinalização Digital, visando instalação nas estações do METRÔ-DF, incluindo garantia on-site de 36 meses, conforme especificações contidas do Anexo I - Termo de Referência, do edital e processo nº 00097-00014161/2023-62. O valor estimado da contratação é sigiloso de acordo com os arts. 34 da Lei nº 13.303/2016 e 42 do Regulamento Interno de Licitações e Contratos do METRÔ-DF. Data e horário para recebimento das propostas: até as 10h do dia 22/11/2024. O respectivo Edital poderá ser retirado gratuitamente nos endereços eletrônicos www.metro.df.gov.br e www.comprasgovernamentais.gov.br, mediante pré-cadastro realizado neste último para participação na licitação.

ISADORA ORBAGE DE BRITTO TAQUARY
Pregoeira

SINDICATO DOS ODONTOLOGISTAS DO DISTRITO FEDERAL(SODF)

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Nos termos do Estatuto deste Sindicato, artigo 20 e na forma da Legislação Vigente, convoco todos os Cirurgiões Dentistas do Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal - IGESDF, para a Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 26 de novembro de 2024, na sede deste sindicato, localizada no SCN Qd. 02 Bl. D Entrada A Sala 1109 (Auditório), Centro Empresarial Liberty Mall, nesta capital, às 18h30, em 1ª convocação, com a presença de todos os Cirurgiões-Dentistas e/ou às 19h, em 2ª convocação, com a presença de qualquer número de Cirurgiões-Dentistas, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: 1 - Estabelecimento de Pauta de Reivindicações dos Cirurgiões-dentistas do IGESDF; 2 - Autorizar a diretoria para promover negociações com o empregador (IGESDF), bem como firmar ou prorrogar Acordo ou Convenção Coletiva ou instaurar processo de Dissídio Coletivo contra os mesmos.

Brasília/DF, 07 de novembro de 2024.
WENDEL TEIXEIRA SANTOS
Presidente

JP DE CARVALHO DERIVADOS DE PETROLEO LTDA

AVISO DE REQUERIMENTO DE PRORROGAÇÃO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO

Torna público que está requerendo do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, **Licença de Instação, a título de prorrogação da Licença de Instalação nº 34/2022**, para atividade de POSTO REVENDEDOR DE COMBUSTÍVEL, QNB 11 Lote 01, Taguatinga, Distrito Federal, CEP 72.115-110, processo n° 0391-00004092/2024-90. AGLEIBE FERREIRA.

PECINI LEILÕES
EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE
TECNISA Mais construtora por m²

DATAS: 1º Público Leilão – 14/11/2024 às 16h15 | 2º Público Leilão – 19/11/2024 às 16h15

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial - matrícula Jucesp nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **TOLEDO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.** – CNPJ nº 08.844.065/0001-25, com base nos artigos 26 e 27 da Lei nº 9.514/97, e posteriores alterações, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, o seguinte **IMÓVEL: APARTAMENTO Nº 602, BLOCO "D", LOTE Nº 7, QUADRA CSG 3, INTEGRANTE DO CONDOMÍNIO TAGUA LIFE CENTER**, Taguatinga/DF. Áreas: Real Privativa: 82,86m²; Real Comum de Divisão Não Proporcional: 80,22m²; Real Comum de Divisão Proporcional: 0,17m²; Total: 163,25m²; FIT: 0,001066. Matrícula nº 306.125 do 3º CRI do Distrito Federal. Inscrição Imobiliária: 53276191. Consolidação da Propriedade em 18/09/2024. **Valores: 1º Leilão: R$ 597.229,32. 2º Leilão: R$ 885.425,79**. **Regras, Condições e Informações: 1.** Cabe ao interessado verificar o imóvel, seu estado de conservação, sua situação documental, eventuais dívidas existentes e não descritas neste edital, e eventuais ações judiciais em andamento que versem sobre o bem; **2.** O Arrematante pagará, nos termos do Edital de Leilão e Regras para Participação, o valor da arrematação, 5,00% de comissão da Leiloeira, **à vista**, e todas as despesas, custas, taxas, impostos, incluindo ITBI, e emolumentos de qualquer natureza decorrentes da transferência patrimonial do imóvel arrematado; **3.** Consta penhora dos direitos sobre o imóvel registrada sob nº 21 na matrícula, cuja baixa ficará a cargo do arrematante e que não impede a venda do imóvel no leilão, tendo a propriedade sido consolidada em favor da Credora Fiduciária; **4.** Débitos de Condomínio e IPTU existentes e no limite apurado **ATÉ** as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados e os vencidos **APÓS** as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; **5.** Na hipótese de arrematação no 1º público leilão, ficará a cargo exclusivo do arrematante a quitação de todos os débitos de Condomínio e IPTU vencidos antes dos leilões; **6.** Débitos de água, energia, gás e outras utilidades existentes antes e após as datas dos leilões serão de responsabilidade exclusiva do Arrematante; **7. IMÓVEL OCUPADO**. Desocupação a cargo exclusivo do Arrematante, bem como as custas e despesas decorrentes de tal ato; **8.** Venda realizada em caráter ***AD CORPUS***. Imóvel entregue no estado em que se encontra; **9.** As demais regras, condições e informações constam no **EDITAL DE LEILÃO E REGRAS PARA PARTICIPAÇÃO**, disponível para consulta no Portal WWW.PECINILEILOES.COM.BR, do qual os interessados deverão obrigatoriamente tomar conhecimento e dele não poderão alegar desconhecimento. Fica o Devedor Fiduciante **RONALDO LOPES DA FONSECA** – CPF nº 635.616.971-00, comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Maiores informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485 ou Fone (19) 3295-9777. Avenida Rotary, 187 - Jardim das Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão, na Forma Eletrônica, nº 90047/2024

OBJETO: Contratação de serviços continuados com mão de obra exclusiva da fiscalização das obras e dos serviços de engenharia; e ainda, da fiscalização das manutenções preventivas, corretivas e preditivas das instalações prediais e sistemas eletromecânicos, incluindo os sistemas centrais de ar-condicionado (chiller, VRF e Self Contained).

SESSÃO PÚBLICA: 26/11/2024 às 09h30. **LOCAL:** www.gov.br/compras.

Edital encontra-se nos sites: https://www.gov.br/pncp/pt-br e https://www.gov.br/casacivil/pt-br/acesso-a-informacao/licitacoes-e-contratos/secretaria-de-administracao/licitacoes.

Diego Fernandes do Nascimento
Pregoeiro

Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal
Comissão de Locação de Imóveis
GDF

AVISO DE PROCURA DE IMÓVEL

O GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL, por meio da Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal, por meio de sua Comissão de Locação de Imóveis – COLIM, torna público o aviso de procura de imóvel, comercial ou residencial, situado na Região Administrativa de Brasília I (Asa Sul) – RA I, no Distrito Federal, conforme área de atuação definida na PORTARIA Nº 89, DE 28 DE FEVEREIRO DE 2014, para locação a fim de ser realizado contrato pelo prazo de 60 (sessenta) meses, contados a partir da data de assinatura, podendo ser prorrogado até o limite de 60 (sessenta) meses, na forma prevista em legislação específica, desde que atenda às especificações contidas no Edital de Chamamento Público nº 02/2024, objeto do Processo Administrativo SEI nº 00400-00007546/2024-91. O imóvel deve ter, no mínimo, 150m² (cento e cinquenta metros quadrados), para instalação do **Conselho Tutelar de Brasília** I, da Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania do Distrito Federal, conforme especificações contidas no Projeto Básico, devendo ser na área do Distrito Federal, situado na poligonal Sul da Região Administrativa de Brasília (RA – I), limitada pela Via N Um Oeste, seguindo pelo eixo monumental até a Via N Um Leste, entrando à esquerda na interseção com a Via L Dois Norte e, em seguida, à direita com a Via N Dois Leste, seguindo adiante até a Via L Quatro Norte, passando para a Via N Um Leste seguindo à esquerda com a Via do SECS Trecho 2 até o final do Clube das Nações, ao Norte; pela rodovia DF – 051 (EPGU) até o viaduto com a DF – 047 (EPAR), descendo pelo Córrego Guará até as margens sul do Lago Paranoá, ao Sul; e pela DF – 003 (EPIA) no trecho entre o viaduto da Rodoferroviária e o viaduto com a DF – 051 (EPGU), a Oeste. Esta poligonal compreende a região da Asa Sul, inclusive Setor de Autarquias Sul – SAS, Setor Bancário Sul – SBS, Setor de Diversões Sul – CONIC, Setor Comercial Sul – SCS, Setor Médico Hospitalar Sul – SMHS, Setor Hoteleiro Sul – SHS, Setor de Rádio e Televisão Sul – SRTVS, Setor de Embaixadas Sul – SES, Setor Hospitalar Local Sul – SHLS, Parque da Cidade, Setor de Indústrias Gráficas – SIG, Eixo Monumental, Esplanada dos Ministérios, Rodoviária do Plano Piloto, Praça dos Três Poderes, Setor de Autarquias Federais Sul – SAFS, Setor de Clubes Esportivos Sul - SCES, Setor Policial Sul - SPS, Hípica de Brasília, Parque das Aves e Vila Telebrasília, Rodoviária Interestadual, conforme área de atuação definida na Portaria nº 89, de 28 de fevereiro de 2014, a qual define as áreas de atuação dos 45 Conselhos Tutelares do Distrito Federal, conforme as Regiões Administrativas e observando-se a incidência e a prevalência de violações de direitos de crianças e de adolescentes. As propostas comerciais deverão ser digitalizadas e encaminhadas à Comissão de Locação de Imóveis, devidamente identificadas, para o endereço de correio eletrônico colim@sejus.df.gov.br, não podendo ter emendas, rasuras ou entrelinhas. Deverá, ainda, a proposta estar datada, conter nome ou razão social, endereço completo do imóvel ofertado, telefone, e-mail para contato e deverá estar ASSINADA PELO PROPONENTE. Todos os valores da proposta deverão vir expressos em moeda nacional corrente e com validade não inferior a 90 (noventa) dias contados da sua apresentação. O Edital poderá ser retirado através do endereço eletrônico http://www.sejus.df.gov.br/. O prazo para os interessados apresentarem suas propostas será de até 15 (quinze) dias, contados a partir da data da publicação deste aviso. Esta Secretaria de Estado reserva-se no direito de optar pelo imóvel que melhor atender às necessidades deste Órgão, que estejam dentro das especificações legais. As propostas que não atenderem às exigências deste AVISO não serão consideradas. Informações a respeito do Edital pelo telefone: 61 2244-1584 (Comissão de Locação de Imóveis - horário comercial).

JALLES GONÇALVES DOS REIS
Presidente da Comissão